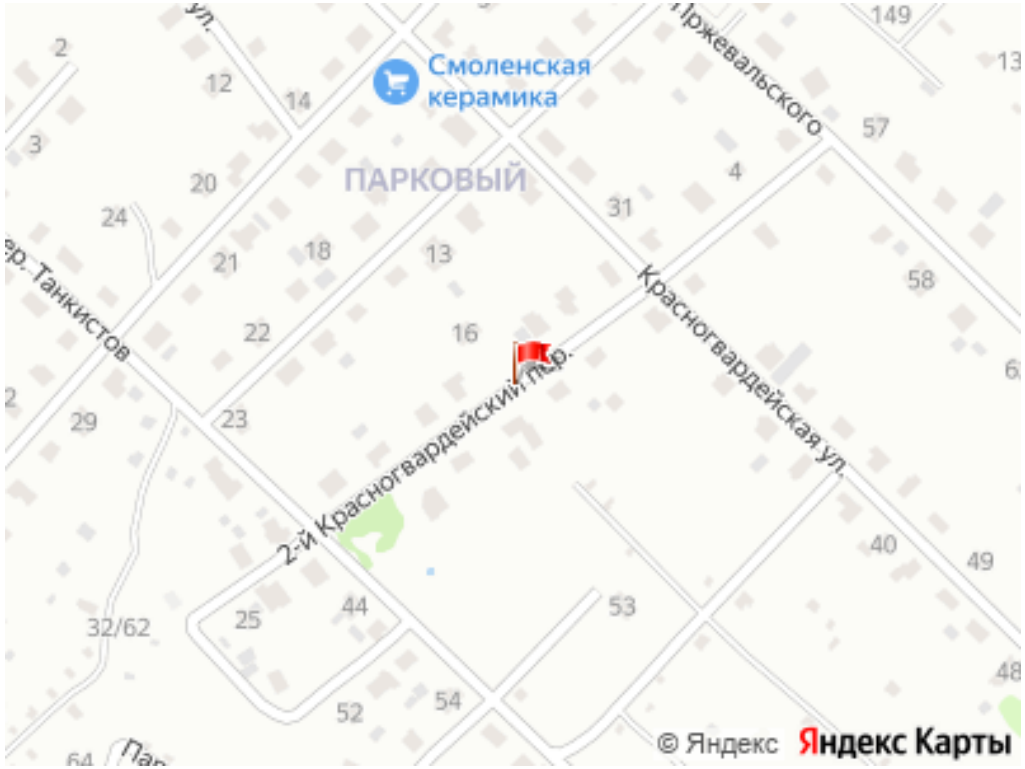
2 этаж. дом 140.0 м²

09 ноября, 12:01

Смоленская область, Ярцево, 2-й Красногвардейский пер.

4 000 000 □



Общая информация:

Тип земли:	ИЖС
Площадь участка:	10.0 сот.

Представитель: **Представитель: ID 96853654**

В дом подведена вода, газ и электричество. Септик - вкопаны 3 кольца 1,5 метра шириной. Установлен теплый пол, газовый котел. Бревно - зимний лес. Бревно цельное, без стыковок по стенам, диаметром от 30см. Крыша - черепица. Фундамент 30см. Подушка. Установлен забор + откатные электрические ворота + калитка. Есть возможность провести к дому интернет. Вода выведена из дома для полива участка. Проемы под окна не вырезаны. Сруб поставлен в конце июня 2026 года. Высота сруба до фронтонов:3 + 0,2 перекрытие + 1,7 второй этаж = 4,9 метра. Размер дома: 8*9,5м. По проекту: На втором этаже по проекту 4 комнаты. На первом этаже при входе слева: сан узел, душевая кабина, бойлерная, кладовая, лестница. За стенкой - гостинная + кухня. На участок завезено примерно 200 кубов песка для выравнивания. Смета есть, потенциального покупателя готовы с ней ознакомить, что было сделано и стоимость каждого этапа до мелочей. Бухгалтерию вели для себя. По периметру дома планировалась терраса, с балконом на втором этаже. Продаем дом в виду сложившихся непредвиденных обстоятельств. Стоимость дома в объявлении = все расходы при постройке.

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/suburban/334858670

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



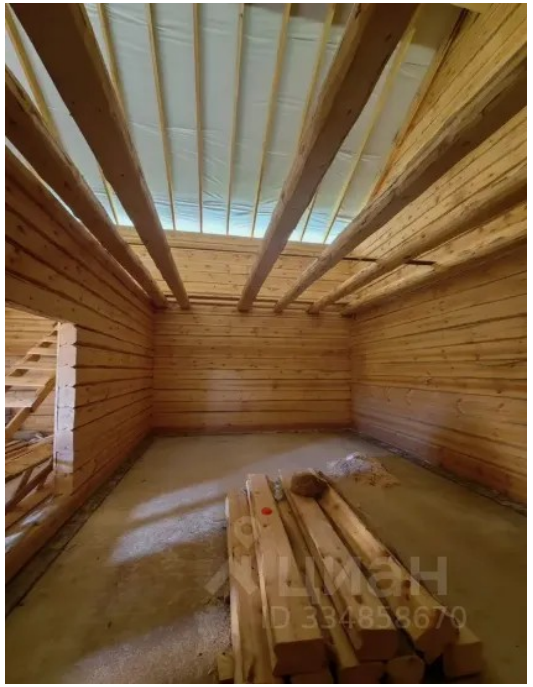


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru